

Объект капитального строительства Строительство административного здания (учебный объект)
Адрес (местоположение): г. Примерный, ул. Учебная, участок 1 (вымышленный адрес)

Застройщик ООО «Учебный застройщик»
Реквизиты организации или ИП: ООО «Учебный застройщик», ОГРН 0000000000000, ИНН 0000000000, г. Примерный, телефон +7 (000) 000-00-00 (вымышленные реквизиты)
СРО: Ассоциация «Учебная СРО строительства», ОГРН 0000000000000, ИНН 0000000000 (вымышленные реквизиты)

Лицо, осуществляющее строительство ООО «Учебный подрядчик»
ОГРН: 0000000000000, ИНН: 0000000000
Адрес: г. Примерный, ул. Учебная, дом 2 (вымышленный адрес)
Телефон или факс: +7 (000) 000-00-00 (вымышленный телефон)
СРО: Ассоциация «Учебная СРО строительства», ОГРН 0000000000000, ИНН 0000000000 (вымышленные реквизиты)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации ООО «Учебный проектировщик»
ОГРН: 0000000000000, ИНН: 0000000000
Адрес: г. Примерный, ул. Учебная, дом 3 (вымышленный адрес)
Телефон или факс: +7 (000) 000-00-00 (вымышленный телефон)
СРО: Ассоциация «Учебная СРО проектирования», ОГРН 0000000000000, ИНН 0000000000 (вымышленные реквизиты)

**АКТ
освидетельствования скрытых работ**

№ УЧЕБНЫЙ-ТП-01	« 14.10.2026 »
-----------------	----------------

Представитель застройщика по вопросам строительного контроля

Инженер строительного контроля Примеров П.П., НРС УЧ-С-01, доверенность УЧ-01 от 01.09.2026 (учебные сведения)

(должность, фамилия, инициалы, номер НРС — когда указывается, реквизиты документа о полномочиях; при контроле по договору — реквизиты организации или ИП)

Представитель лица, осуществляющего строительство

Представитель подрядчика Образцов О.О., приказ УЧ-02 от 01.09.2026 (учебные сведения)

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, по вопросам строительного контроля

Инженер строительного контроля Учебный У.У., НРС УЧ-С-02, приказ УЧ-03 от 01.09.2026 (учебные сведения)

(должность, фамилия, инициалы, номер НРС — когда указывается, реквизиты документа, подтверждающего полномочия)

произвели осмотр работ, выполненных

ООО «Учебный подрядчик»

ОГРН 0000000000000, ИНН 0000000000 (вымышленные реквизиты)

(полное и (или) сокращённое наименование или ФИО лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы

1. Монтаж контура ТП-24.1 водяного напольного отопления из трубы РЕ-Ха/EVON до устройства стяжки
Конструкция / элемент: Помещение 4,00×4,00 м: площадь 16,00 м²; обогреваемая зона 3,60×3,60 м: 12,96 м²; одна цельная петля РЕ-Ха/EVON 16×2,0 мм длиной 72,0 м, включая две подводки по 3,0 м
Местоположение: Помещение 201, оси 1-2 / Б-В; контур ТП-24.1, коллектор К-1; раскладка по УЧ-24-ОВ, лист 5
Журналы: Общий журнал УЧ-ОЖ-ТП-24: монтаж 12.10.2026, промывка 13.10.2026, испытание и освидетельствование 14.10.2026 до стяжки

(наименование скрытых работ, местоположение)

2. Работы выполнены по проектной документации

1. УЧ-24-ОВ, лист 5, узел ТП-24.1, раскладка, спецификация и перечень скрытых работ
Организация, выполнившая раздел: ООО «Учебный проектировщик»

3. При выполнении работ применены

1. Труба РЕ-Ха/EVON 16×2,0 мм для водяного напольного отопления, партия УЧ-ТР-24 — Документ качества УЧ-ДК-ТР-24 от 08.10.2026 (вымышленный документ)
2. Фиксирующие скобы для трубы 16 мм, партия УЧ-СК-24 по учебной РД — Документ качества УЧ-ДК-СК-24 от 08.10.2026 (вымышленный документ)
3. Защитная гофрированная оболочка для двух подводок у шва, партия УЧ-ЗО-24 по учебной РД — Документ качества УЧ-ДК-ЗО-24 от 08.10.2026 (вымышленный документ)

4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к ним требованиям

1. иное приложение: Предшествующий АОСР основания и теплоизоляции УЧ-ТИ-24 от 11.10.2026
2. исполнительная схема / чертёж: Исполнительная схема контура ТП-24.1 УЧ-ИС-ТП-24 от 14.10.2026
3. лабораторное или иное испытание: Акт гидростатического испытания на герметичность УЧ-ГИ-ТП-24 от 14.10.2026 по программе УЧ-ПИ-ТП-24
4. иное приложение: Лист контроля монтажа контура УЧ-КН-ТП-24 от 14.10.2026

5. Даты: начала работ «12.10.2026» окончания работ «12.10.2026»

6. Работы выполнены в соответствии с

РД УЧ-24-ОВ, лист 5, узел ТП-24.1; СП 73.13330.2016 в редакции, применимой на 14.10.2026, п. 7.1.1; инструкция изготовителя выбранной трубы и программа УЧ-ПИ-ТП-24. Раскладка, шаг, длина, крепления и защита у шва заданы учебной РД.

7. Разрешается производство последующих работ

по наименованию работы: Устройство предусмотренной РД стяжки над контуром ТП-24.1 после завершённых проверок, промывки и гидростатического испытания; режим в контуре при укладке стяжки — по ППР УЧ-ППР-ТП-24 и инструкции изготовителя. Тепловой пуск выполняется на последующем этапе по готовности стяжки

Дополнительные сведения

УЧЕБНЫЙ ОБРАЗЕЦ. Все объекты, реквизиты, документы и результаты вымышлены. Монтаж завершён 12.10.2026; промывка выполнена 13.10.2026, испытание завершено и освидетельствование выполнено 14.10.2026 до стяжки; участники уведомлены по согласованному порядку. Границы участка: Сверены помещение, оси и границы; площадь помещения 16,00 м², обогреваемой зоны 12,96 м²; исполнительная схема УЧ-ИС-ТП-24; Труба и длина контура: Маркировка и партия УЧ-ТР-24 сверены с документом качества; длина по метражным отметкам 72,0 м, включая 6,0 м подводок; соединений внутри пола нет; Раскладка и изгибы: Раскладка сверена с УЧ-24-ОВ, лист 5; шаг на прямых участках 200 мм; радиусы не меньше 100 мм, заломов и повреждений не выявлено; Крепление трубы: Скобы установлены с шагом 400–500 мм на прямых и 200–250 мм на поворотах; труба закреплена без пережатия, смещения от схемы не выявлены; Защита у шва: Обе подводки защищены; длина гофр и положение относительно шва сверены со схемой; внутри обогреваемой зоны швов нет по учебной РД; Промывка и испытание: Промывка выполнена 13.10.2026, запись в журнале УЧ-ОЖ-ТП-24; гидростатическое испытание завершено,

результат положительный — акт УЧ-ГИ-ТП-24 от 14.10.2026; параметры и критерии приведены в этом акте и программе; Доступность до стяжки: Осмотр 14.10.2026: контур открыт, повреждений не выявлено; предшествующий АОСР УЧ-ТИ-24 от 11.10.2026 сверён; стяжка, покрытие и тепловой пуск не выполнены. Размеры, шаг 200 мм, длина 72,0 м, радиус 100 мм, крепления и защита у шва относятся к учебной РД и не являются универсальными требованиями к любому тёплому полу. Площадь помещения и обогреваемая площадь различаются; подводки входят в длину петли. Этот АОСР фиксирует монтаж и ссылается на завершённое испытание; он не заменяет отдельный акт испытания. Давление, выдержка, падение давления, температура и критерии оценки приведены в акте УЧ-ГИ-ТП-24 и программе УЧ-ПИ-ТП-24; режим для любых труб здесь не назначается. Предшествующие основание и теплоизоляция предъявлены отдельно. Стяжка, покрытие и тепловой пуск этим актом не приняты. Четыре учебных приложения только перечислены; отдельные файлы в скачивание не входят. Подписи пустые.

Акт составлен в 3 экземплярах (в случае заполнения акта на бумажном носителе).

Приложения:

- 1. иное приложение: Предшествующий АОСР основания и теплоизоляции УЧ-ТИ-24 от 11.10.2026
- 2. исполнительная схема / чертёж: Исполнительная схема контура ТП-24.1 УЧ-ИС-ТП-24 от 14.10.2026
- 3. лабораторное или иное испытание: Акт гидростатического испытания на герметичность УЧ-ГИ-ТП-24 от 14.10.2026 по программе УЧ-ПИ-ТП-24
- 4. иное приложение: Лист контроля монтажа контура УЧ-КН-ТП-24 от 14.10.2026

Представители: (подписи)

Представитель застройщика по вопросам
строительного контроля

Примеров П.П.	
(фамилия, инициалы)	(подпись)

Представитель лица, осуществляющего
строительство

Образцов О.О.	
(фамилия, инициалы)	(подпись)

Представитель лица, осуществляющего
строительство, по вопросам строительного
контроля

Учебный У.У.	
(фамилия, инициалы)	(подпись)