

Объект капитального строительства Строительство административного здания (учебный объект)
Адрес (местоположение): г. Примерный, ул. Учебная, участок 1 (вымышленный адрес)

Застройщик ООО «Учебный застройщик»
Реквизиты организации или ИП: ООО «Учебный застройщик», ОГРН 0000000000000, ИНН 0000000000, г. Примерный, телефон +7 (000) 000-00-00 (вымышленные реквизиты)
СРО: Ассоциация «Учебная СРО строительства», ОГРН 0000000000000, ИНН 0000000000 (вымышленные реквизиты)

Лицо, осуществляющее строительство ООО «Учебный подрядчик»
ОГРН: 0000000000000, ИНН: 0000000000
Адрес: г. Примерный, ул. Учебная, дом 2 (вымышленный адрес)
Телефон или факс: +7 (000) 000-00-00 (вымышленный телефон)
СРО: Ассоциация «Учебная СРО строительства», ОГРН 0000000000000, ИНН 0000000000 (вымышленные реквизиты)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации ООО «Учебный проектировщик»
ОГРН: 0000000000000, ИНН: 0000000000
Адрес: г. Примерный, ул. Учебная, дом 3 (вымышленный адрес)
Телефон или факс: +7 (000) 000-00-00 (вымышленный телефон)
СРО: Ассоциация «Учебная СРО проектирования», ОГРН 0000000000000, ИНН 0000000000 (вымышленные реквизиты)

**АКТ
освидетельствования скрытых работ**

№ УЧЕБНЫЙ-ЗИ-01	« 16.10.2026 »
-----------------	----------------

Представитель застройщика по вопросам строительного контроля

Инженер строительного контроля Примеров П.П., НРС УЧ-С-01, доверенность УЧ-01 от 01.09.2026 (учебные сведения)

(должность, фамилия, инициалы, номер НРС — когда указывается, реквизиты документа о полномочиях; при контроле по договору — реквизиты организации или ИП)

Представитель лица, осуществляющего строительство

Представитель подрядчика Образцов О.О., приказ УЧ-02 от 01.09.2026 (учебные сведения)

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, по вопросам строительного контроля

Инженер строительного контроля Учебный У.У., НРС УЧ-С-02, приказ УЧ-03 от 01.09.2026 (учебные сведения)

(должность, фамилия, инициалы, номер НРС — когда указывается, реквизиты документа, подтверждающего полномочия)

произвели осмотр работ, выполненных

ООО «Учебный подрядчик»

ОГРН 0000000000000, ИНН 0000000000 (вымышленные реквизиты)

(полное и (или) сокращённое наименование или ФИО лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы

1. Устройство звукоизоляционного слоя ЗИ-31 под плавающую стяжку: плиты и вертикальные кромки до закрытия разделяющей плёнкой

Конструкция / элемент: Участок пола 4,00×5,00 м, 20,00 м²; один слой Шумостоп-K2 20 мм, вертикальные полосы по узлу УП-31 толщиной 20 мм и высотой 120 мм. Стяжка 60 мм предусмотрена следующим этапом

Местоположение: Помещение 204, оси А-Б/1-2; ЗИ-31. Подготовленное основание принято по учебному акту УЧ-ОСН-31 от 14.10.2026

Журналы: Общий журнал УЧ-ОЖ-31: укладка и операционный контроль 15.10.2026; освидетельствование 16.10.2026 до закрытия плит плёнкой

(наименование скрытых работ, местоположение)

2. Работы выполнены по проектной документации

1. УЧ-31-АР, лист 8, ЗИ-31, узел УП-31; учебная карта монтажа УЧ-КМ-ЗИ-31 с нагрузками и последовательностью контроля

Организация, выполнившая раздел: ООО «Учебный проектировщик»

3. При выполнении работ применены

1. Минеральные плиты Шумостоп-K2 1200×300×20 мм, партия УЧ-K2-31: горизонтальный слой и нарезанные вертикальные полосы по УП-31 — Учебный документ качества УЧ-ДК-K2-31 от 14.10.2026; партия и документ вымышлены, не являются документами изготовителя

4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к ним требованиям

1. исполнительная схема / чертёж: Исполнительная схема УЧ-ИС-ЗИ-31 от 16.10.2026: границы, плиты, кромки и точки Т-1/Т-2/Т-3

2. иное приложение: Лист контроля УЧ-ЛК-ЗИ-31 от 16.10.2026: записи укладки 15.10.2026, толщина и состояние слоя, кромки, фото до закрытия

5. Даты: начала работ «15.10.2026» окончания работ «15.10.2026»

6. Работы выполнены в соответствии с

РД УЧ-31-АР, лист 8, ЗИ-31, узел УП-31, учебная карта монтажа; СП 71.13330.2017, раздел 8.5 «Устройство звукоизоляции»; СП 29.13330.2011 «Полы»; СП 51.13330.2011 «Защита от шума» — проектные требования; документы изготовителя выбранной системы. Численные параметры относятся к учебной РД; акустический результат осмотром не присваивается.

7. Разрешается производство последующих работ

по наименованию работы: Укладка разделяющей полиэтиленовой плёнки по УЧ-31-АР с сохранением вертикальных кромок. Армирование и стяжка выполняются после предусмотренного контроля следующих этапов

Дополнительные сведения

УЧЕБНЫЙ ОБРАЗЕЦ. Объект, реквизиты, партия, документы и результаты вымышлены. Участок и основание: Границы и размеры сверены со схемой УЧ-ИС-ЗИ-31. Основание чистое и сухое, острые выступы и строительный мусор отсутствуют; состояние проверено до укладки; Упругий слой: Один слой без видимых повреждений и раскрытых стыков; креплений сквозь упругий слой нет.

Доступные торцы проверены без сжатия: Т-1 (у осей А/1): 20 мм; Т-2 (у осей Б/2): 20 мм; Т-3 (в центре помещения): 20 мм. Поле между вертикальными полосами 20 мм: 3,96×4,96 м, около 19,64 м²; 20,00 м² — площадь участка, не расход плит; Кромки и звуковые мостики: Полосы непрерывны, плотно состыкованы; жёстких включений между будущей стяжкой и стенами не обнаружено.

Высота 120 мм проверена у четырёх углов и проёма. Номинальный верх будущей стяжки +80 мм: кромки выше примерно на 40 мм. Колонн и проходок коммуникаций в ЗИ-31 нет; Документы и фактический контроль: Учебная партия УЧ-K2-31 сверена с документом качества от 14.10.2026; укладка и операционный контроль 15.10.2026, итоговый осмотр 16.10.2026. Схема и лист контроля перечислены как приложения. Акустические измерения не выполнялись; фактические индексы изоляции шума этим осмотром не установлены; Следующий этап: Разрешена укладка разделяющей

плёнки по УЧ-31-АР с сохранением кромок. Плёнка, армирование и стяжка ещё не выполнены. Их контроль перед последующим закрытием проводится отдельно; настоящий акт их не принимает. Пример относится к строительной ИД, не является готовым комплектом согласования перепланировки квартиры. Шумостоп-K2 — реальный материал, но учебный документ качества не выдан его изготовителем. Численные параметры и допустимые нагрузки определяются РД своего объекта. Два приложения только перечислены, их отдельных файлов в PDF нет. Подписи пустые.

Акт составлен в 3 экземплярах (в случае заполнения акта на бумажном носителе).

Приложения:

- 1. исполнительная схема / чертёж: Исполнительная схема УЧ-ИС-ЗИ-31 от 16.10.2026: границы, плиты, кромки и точки Т-1/Т-2/Т-3
- 2. иное приложение: Лист контроля УЧ-ЛК-ЗИ-31 от 16.10.2026: записи укладки 15.10.2026, толщина и состояние слоя, кромки, фото до закрытия

Представители: (подписи)

Представитель застройщика по вопросам строительного контроля	Примеров П.П. (фамилия, инициалы)	(подпись)
Представитель лица, осуществляющего строительство	Образцов О.О. (фамилия, инициалы)	(подпись)
Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля	Учебный У.У. (фамилия, инициалы)	(подпись)