

Объект капитального строительства Строительство административного здания (учебный объект)
Адрес (местоположение): г. Примерный, ул. Учебная, участок 1 (вымышленный адрес)

Застройщик ООО «Учебный застройщик»
Реквизиты организации или ИП: ООО «Учебный застройщик», ОГРН 0000000000000, ИНН 0000000000, г. Примерный, телефон +7 (000) 000-00-00 (вымышленные реквизиты)
СРО: Ассоциация «Учебная СРО строительства», ОГРН 0000000000000, ИНН 0000000000 (вымышленные реквизиты)

Лицо, осуществляющее строительство ООО «Учебный подрядчик»
ОГРН: 0000000000000, ИНН: 0000000000
Адрес: г. Примерный, ул. Учебная, дом 2 (вымышленный адрес)
Телефон или факс: +7 (000) 000-00-00 (вымышленный телефон)
СРО: Ассоциация «Учебная СРО строительства», ОГРН 0000000000000, ИНН 0000000000 (вымышленные реквизиты)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации ООО «Учебный проектировщик»
ОГРН: 0000000000000, ИНН: 0000000000
Адрес: г. Примерный, ул. Учебная, дом 3 (вымышленный адрес)
Телефон или факс: +7 (000) 000-00-00 (вымышленный телефон)
СРО: Ассоциация «Учебная СРО проектирования», ОГРН 0000000000000, ИНН 0000000000 (вымышленные реквизиты)

**АКТ
освидетельствования скрытых работ**

№ УЧЕБНЫЙ-ГКЛ-01	« 13.10.2026 »
------------------	----------------

Представитель застройщика по вопросам строительного контроля

Инженер строительного контроля Примеров П.П., НРС УЧ-С-01, доверенность УЧ-01 от 01.09.2026 (учебные сведения)

(должность, фамилия, инициалы, номер НРС — когда указывается, реквизиты документа о полномочиях; при контроле по договору — реквизиты организации или ИП)

Представитель лица, осуществляющего строительство

Представитель подрядчика Образцов О.О., приказ УЧ-02 от 01.09.2026 (учебные сведения)

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, по вопросам строительного контроля

Инженер строительного контроля Учебный У.У., НРС УЧ-С-02, приказ УЧ-03 от 01.09.2026 (учебные сведения)

(должность, фамилия, инициалы, номер НРС — когда указывается, реквизиты документа, подтверждающего полномочия)

произвели осмотр работ, выполненных

ООО «Учебный подрядчик»

ОГРН 0000000000000, ИНН 0000000000 (вымышленные реквизиты)

(полное и (или) сокращённое наименование или ФИО лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы

1. Монтаж металлического каркаса ненесущей перегородки ПГ-23 под обшивку гипсокартонными листами, до монтажа обшивки

Конструкция / элемент: ПГ-23: одинарный каркас ПН 75×40 / ПС 75×50, металл 0,6 мм; длина 4,00 м, высота 3,00 м, площадь в проекции 12,00 м², без проёмов

Местоположение: Помещение 201, оси 1-2 / Б; низ каркаса +0,000, верх +3,000

Журналы: Общий журнал УЧ-ОЖ-ГКЛ-23: монтаж и операционный контроль 12.10.2026, освидетельствование каркаса 13.10.2026 до обшивки

(наименование скрытых работ, местоположение)

2. Работы выполнены по проектной документации

1. УЧ-23-АР, лист 6, узел ПГ-23, спецификация и перечень скрытых работ

Организация, выполнившая раздел: ООО «Учебный проектировщик»

3. При выполнении работ применены

1. Оцинкованные профили ПН 75×40 и ПС 75×50, металл 0,6 мм, партия УЧ-ПР-23 — Документ качества УЧ-ДК-ПР-23 от 08.10.2026 (вымышленный документ)

2. Уплотнительная лента 75×3 мм, партия УЧ-Л-23 по учебной РД — Документ качества УЧ-ДК-Л-23 от 08.10.2026 (вымышленный документ)

3. Дюбельный крепёж 6×40 к бетонным основаниям, партия УЧ-КР-23 по учебной РД — Документ качества УЧ-ДК-КР-23 от 08.10.2026 (вымышленный документ)

4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к ним требованиям

1. исполнительная схема / чертёж: Исполнительная схема каркаса ПГ-23 УЧ-ИС-ГКЛ-23 от 13.10.2026

2. иное приложение: Лист контроля каркаса УЧ-КН-ГКЛ-23 от 13.10.2026, с записями операционного контроля и фотофиксацией укладки ленты 12.10.2026

5. Даты: начала работ «12.10.2026» окончания работ «12.10.2026»

6. Работы выполнены в соответствии с

РД УЧ-23-АР, лист 6, узел ПГ-23; СП 163.1325800.2014 с изменением № 1: п. 7.1.5.5, приложение Е (Е.1.3 и Е.1.4) и К.1. Шаг стоек, крепёж, размеры и допустимое отклонение каркаса установлены учебной РД.

7. Разрешается производство последующих работ

по наименованию работы: Монтаж предусмотренной РД обшивки первой стороны ПГ-23; звукоизоляционный слой предъявляется отдельным этапом до закрытия второй стороны. Скрываемые сети на этом участке учебной РД не предусмотрены

Дополнительные сведения

УЧЕБНЫЙ ОБРАЗЕЦ. Объект, документы и результаты вымышлены. Организация и технология: ППР УЧ-ППР-ГКЛ-23; он не заменяет РД УЧ-23-АР. Монтаж завершён 12.10.2026;

освидетельствование 13.10.2026, участники уведомлены по согласованному порядку. Границы каркаса: Положение и размеры сверены с УЧ-23-АР, лист 6; низ +0,000, верх +3,000; схема УЧ-ИС-ГКЛ-23; Профили и стойки: Партия УЧ-ПР-23 и документ качества сверены; замер металла 0,60 мм; шаг основных стоек 600 мм, последний промежуток 400 мм; стойки длиной 2990 мм при высоте помещения 3000 мм, без наращивания; Крепления и примыкания: Крепления к бетонным основаниям и соединения проверены: максимальный шаг 600 мм, на каждом отрезке не менее трёх креплений; верхнее примыкание соответствует узлу ПГ-23; Уплотнительная лента: Укладка ленты проверена до закрепления профилей 12.10.2026; записи операционного контроля и фотофиксация в листе УЧ-КН-ГКЛ-23, при осмотре проверены доступные примыкания; Геометрия: Замеры трёх контрольных стоек: 1, 2 и 1 мм на высоту 3,00 м; положение по осям соответствует схеме; лист контроля УЧ-КН-ГКЛ-23; Состояние перед обшивкой: Осмотр 13.10.2026: крепления доступны; деформации и повреждения не выявлены; ГКЛ и звукоизоляционный слой ещё не смонтированы;

скрываемые сети на этом участке учебной РД не предусмотрены. Шаг 600 мм, профиль 75 мм, металл 0,6 мм, крепёж 6×40 и отклонение 3 мм заданы учебной РД и не являются универсальными требованиями к любой перегородке. Лента проверена при укладке до закрепления профилей, а не принята только по осмотру уже закрытого примыкания. Предусмотренные учебной РД листы 12,5 мм и звукоизоляционный слой 75 мм пока не установлены и этим актом не освидетельствованы. Готовая перегородка, её звукоизоляция, огнестойкость и финишная отделка этим актом не приняты. Два вымышленных приложения только перечислены; отдельные файлы в скачивание не входят. Подписи пустые.

Акт составлен в 3 экземплярах (в случае заполнения акта на бумажном носителе).

Приложения:

- 1. исполнительная схема / чертёж: Исполнительная схема каркаса ПГ-23 УЧ-ИС-ГКЛ-23 от 13.10.2026
- 2. иное приложение: Лист контроля каркаса УЧ-КН-ГКЛ-23 от 13.10.2026, с записями операционного контроля и фотофиксацией укладки ленты 12.10.2026

Представители: (подписи)

Представитель застройщика по вопросам
строительного контроля

Примеров П.П.	
(фамилия, инициалы)	(подпись)

Представитель лица, осуществляющего
строительство

Образцов О.О.	
(фамилия, инициалы)	(подпись)

Представитель лица, осуществляющего
строительство, по вопросам строительного
контроля

Учебный У.У.	
(фамилия, инициалы)	(подпись)